



Asesor Inmo

C/ De Tomás Bretón, 3
Madrid

Tlf.: 678667818
Email: lacibell@asesorinmo.com

Referencia: bbq

Tipo Inmueble: Apartamento

Operación: Alquiler

Precio: 700 €

Estado: Buen estado



Dirección del inmueble: Embajadores 58

Puerta: 3Planta: 2

Población: Madrid

Provincia: Madrid

Código Postal: 28012

Zona: Lavapiés



M ² Construidos:	37	Dormit.:	1	Ascensor:	Si	Suelo:	Madera
M ² Útiles:	33	Baños:	1	Amueblado:	Si	Aire:	
M ² Parcela:	2702	Aseos:	0	Piscina:	No	Agua caliente:	Individual
M ² Terraza:	0	Armarios:	1	Trastero:	No	Combustible:	Eléctrico
Orientación:		Ext./Int.:	Interior	Terrazas:	0	Zonas verdes:	No
Construc. años:	1900	€ Comunidad:	0	Garajes:	0	Patio:	No

Datos adicionales:

El apartamento se localiza en la calle Embajadores frente al pintoresco mercado de San Fernando. Línea de Metro más cercana: 3 (amarilla), la cual conecta rápidamente el centro de Madrid con la Ciudad Universitaria.

Se ofrece sólo alquiler por temporadas (no turístico). Mínimo 3 meses y máximo 6 (prorrogables).

Vivienda ubicada en la segunda planta interior de una ´corrala´ tradicional.

Antigüedad desde el 1900.

Buen estado.

Espacio ideal para una persona sola o una pareja.

La superficie de 35m2 útiles y 37m2 construidos.

Vivienda amueblada.

La superficie se distribuye de forma uniforme, cuadrada y sin pasillos. El espacio se divide en salón, cocina-comedor, baño y dormitorio (con su armario). Se añade un altillo con espacio para poner una cama.

Todas las estancias cuentan con ventanas.

Suelo de madera.

Calefacción eléctrica.

Finca rehabilitada, con ascensor y sistema de seguridad para controlar el acceso.

Posibilidad de mantener el alquiler actual de una plaza en un garaje público.

CONDICIONES

Pago de la factura de electricidad según consumo.

Honorarios del profesional inmobiliario correspondiente a un mes de renta (700€ + 21% IVA).

El agua y la comunidad las paga el propietario.
