



Asesor Inmo

C/ De Tomás Bretón, 3
Madrid

Tlf.: 678667818
Email: lacibell@asesorinmo.com

Referencia: 237-ALQB

Tipo Inmueble: Piso

Operación: Alquiler

Precio: 2.200 €

Estado: Buen estado

Efic. Energ.:

Ubicación del inmueble:

Población: Madrid
Provincia: Madrid **Código Postal:** 28001
Zona: Salamanca-Goya



M² Construidos:	120	Dormit.:	2	Ascensor:	No	Suelo:	Parquet
M² Útiles:	102	Baños:	2	Amueblado:	Si	Aire:	Frío/Calor
M² Parcela:	1234	Aseos:	0	Piscina:	No	Agua caliente:	Centralizada
M² Terraza:	0	Armarios:	2	Trastero:	No	Combustible:	Gas Natural
Orientación:		Ext./Int.:	Interior	Terrazas:	0	Zonas verdes:	No
Construc. años:	1900	€ Comunidad:	0	Garajes:	0	Patio:	No

Datos adicionales:
Asesor Inmo ofrece un piso muy próximo a la Puerta de Alcalá de Madrid. En una zona céntrica y señorial del barrio de Salamanca.
El inmueble cuenta con unos altos ventanales que se abren a un patio arbolado. Desde el espacio natural se puede escuchar el cantar de los pájaros.
La superficie se divide en zonas independientes. La primera estancia es el hall. A un lado del mismo encontramos el comedor y el salón.
Un pasillo une la entrada del piso directamente con la cocina.
En un lateral se encuentra la zona de los dos dormitorios (uno en suite) y los dos baños.
El piso se encuentra en muy buen estado.
Amueblado confortable y de lujo.
La cocina independiente, con una mesa auxiliar, con ventana y provista de todos los electrodomésticos.
Los baños amplios y debidamente equipados. Ambos con bañeras.
El salón amplio, con chimenea y dos ventanales.
Comedor amueblado con mesa redonda y sillas de madera.
El suelo es de parquet.
Ventanas de climalit
Puertas interiores de madera noble.
Calefacción individual
Aire acondicionado.
Condiciones: : mes de renta 2,400€ (negociables según valía del candidato).
Dos meses de fianza. Duración del Contrato de un año mínimo.
Un mes de renta+ IVA en concepto de honorarios del profesional inmobiliario.

Notas:.....
.....
.....
.....

